



PROIECT  
DE  
HOTĂRÂRE

*privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și documentația tehnică faza SF+PTE+DTAC aferente obiectivului de investiții „Modernizare sistem rutier pe străzile str. Jadului (între str. Safirului-str. Ghidiceni), str. Alunului (str. Toamnei-cale ferată), Drum legătură: str. Alunului-Prelungirea Ghnencea, Drum legătură: str. Alunului-str. Cireșar, str. Sidefului (str. Mărgelilor-drum privat), str. Ghidiceni (str. Jadului-stația de apă), str. Mărțișor ( str. Iernii-stația de apă)”*

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

- a) Referatul de aprobare nr. 4191/22.01.2026 al domnului Gabriel Lupulescu – primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- b) Raportul de specialitate nr. 4192/22.01.2026 al Serviciului investiții, achiziții publice, proiecte și proiecte de dezvoltare;
- c) Raportul de specialitate nr. 4221/22.01.2026 al Direcției economice - Serviciului buget, finante, contabilitate;
- d) Raportul favorabil al comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism a Consiliului Local oraș Bragadiru, județul Ilfov;

În conformitate cu prevederile:

- a) art. 2 alin (3) lit. b), art. 5 alin. (3), art. 23 alin. (1), art. 41, art. 44, alin. (1) și (4) și art. 45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 4 alin. (2) și art. 5 alin. (1), (3) și (4) din Hotărârea Guvernului nr. 907/ 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 129 alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 3 alin. (2) și Cap. IX, art. 80, art. 81 și art. 82 din legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin (1) și art. 196 alin (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BRAGADIRU  
HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** - Se aprobă indicatorii tehnico-economici și documentația tehnică faza SF+PTE+DTAC aferente obiectivului de investiții „Modernizare sistem rutier pe străzile str. Jadului (între str. Safirului-str. Ghidiceni), str. Alunului (str. Toamnei-cale ferată), Drum legătură: str. Alunului-Prelungirea Ghnencea, Drum legătură: str. Alunului-str. Cireșar, str. Sidefului (str. Mărgelilor-drum privat), str.



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
ORAȘUL BRAGADIRU  
PRIMAR**



Ghidiceni (str. Jadului-stația de apă), str. Mărțișor ( str. Iernii-stația de apă)”, conform anexei nr. 1 – indicatori tehnico-economici și anexei 2 – SF+PTE+DTAC, atașată în format electronic, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** - Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov, Serviciul buget, finante, contabilitate și Serviciul investitii, achizitii publice, proiecte și programe de dezvoltare, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 3.** - Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al orașului Bragadiru, județul Ilfov, primarului orașului Bragadiru, Instituției Prefectului – județul Ilfov și serviciilor de specialitate din cadrul instituției, precum și publicarea acesteia pe pagina de internet.

**PRIMAR,  
Gabriel LUPULESCU**

**AVIZAT,  
Secretar general U.A.T.,  
Veronica IONIȚĂ**

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO ECONOMICI  
privind cheltuielile de capital necesare realizarii obiectivului**

**”Modernizare sistem rutier pe străzile Str. Jadului (între str. Safirului - str. Ghidiceni), Str. Alunului (str. Toamnei - Cale ferată), Drum legatură: str. Alunului - Prelungirea Ghencea, Drum legatură: str. Alunului - str. Cireșar, Str. Sidefului (str. Mărgelelor - drum privat), Str. Ghidiceni (str. Jadului - stația de apa), Str. Marțișor (str. Iernii – Stația de apă)”**

Nr.crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA TERENULUI</b>				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	58.442,09	11.104,00	69.546,09
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>58.442,09</b>	<b>11.104,00</b>	<b>69.546,09</b>
<b>CAPITOLUL 2 CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII</b>				
2,1	Asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3 CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ</b>				
3.1.	Studii			
3.1.1.	Studii de teren	57.000,00	10.830,00	67.830,00
3.1.2.	Studii privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Studii alte studii	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	35.300,00	6.707,00	42.007,00
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare			
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00

## ANEXA 1 LA HCL NR.....din.....

3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.700,00	513,00	3.213,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	115.000,00	21.850,00	136.850,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță			
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică			
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	40.200,00	7.638,00	47.838,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	25.200,00	4.788,00	29.988,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	45.300,00	8.607,00	53.907,00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>365.500,00</b>	<b>69.445,00</b>	<b>434.945,00</b>
<b>CAPITOLUL 4 CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ</b>				
4.1.	Construcții și instalații	12.771.322,89	2.426.551,35	15.197.874,24
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	231.199,12	43.927,83	275.126,95
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.004.000,00	190.760,00	1.194.760,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>14.006.522,01</b>	<b>2.661.239,18</b>	<b>16.667.761,19</b>
<b>CAPITOLUL 5 ALTE CHELTUIELI</b>				
5,1	Organizare de șantier			
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	26.575,42	5.049,33	31.624,75
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.952,55	560,98	3.513,53
<b>Total capitol 5.1</b>		<b>29.527,97</b>	<b>5.610,31</b>	<b>35.138,28</b>
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00

## ANEXA 1 LA HCL NR.....din.....

5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	63.856,61	12.132,76	75.989,37
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	12.771,32	2.426,55	15.197,87
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	63.856,61	12.132,76	75.989,37
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 5.2</b>		<b>140.484,55</b>	<b>26.692,06</b>	<b>167.176,62</b>
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	42.019,57	7.983,72	50.003,28
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>212.032,09</b>	<b>40.286,10</b>	<b>252.318,18</b>
<b>CAPITOLUL 6 CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE</b>				
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	3.000,00	570,00	3.570,00
6,2	Probe tehnologice și teste	3.528,00	670,32	4.198,32
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>6.528,00</b>	<b>1.240,32</b>	<b>7.768,32</b>
<b>CAPITOLUL 7 CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET ȘI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUSTAREA DE PREȚ</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>14.649.024,19</b>	<b>2.783.314,60</b>	<b>17.432.338,78</b>
<b>Din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>13.087.539,52</b>	<b>2.486.632,51</b>	<b>15.574.172,03</b>

**PRIMAR,  
GABRIEL LUPULESCU**

**Intocmit,  
Sef Serviciu IAPDD  
Ing. Ion Jaru**